

Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 (2) Satz 1 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hat der Rat der Gemeinde Hude diese XII. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Hude, den
Bürgermeister

Verfahrensvermerke

Planunterlage

Kartengrundlage: Amtliche Karte 1 : 5.000 (AK 5)
Maßstab: 1 : 5.000
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
© 2021 LGLN
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung
Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Oldenburg-Cloppenburg

Planverfasser

Die XII. Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der NWP Planungsgesellschaft mbH Escherweg 1, 26121 Oldenburg.

Oldenburg, den
(Unterschrift)

Aufstellungsbeschluss

Der VA der Gemeinde Hude hat in seiner Sitzung am die Aufstellung der XII. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am in der Nordwest-Zeitung bekannt gemacht.

Hude, den
Bürgermeister

Öffentliche Auslegung

Der VA der Gemeinde Hude hat in seiner Sitzung am dem Entwurf der XII. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der XII. Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom bis gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Hude, den
Bürgermeister

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Hude hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die XII. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung in seiner Sitzung am beschlossen.

Hude, den
Bürgermeister

Genehmigung

Die XII. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (Az.:) vom heutigen Tage mit Maßgaben/ unter Auflagen/ mit Ausnahme der durch kenntlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Wildeshausen, den
Landkreis Oldenburg
Der Landrat
Im Auftrage:

Beitrittsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Hude ist den in der Genehmigungsverfügung vom (Az.: s.o.) aufgeführten Maßgaben/ Auflagen/ Ausnahmen in seiner Sitzung am beigetreten.

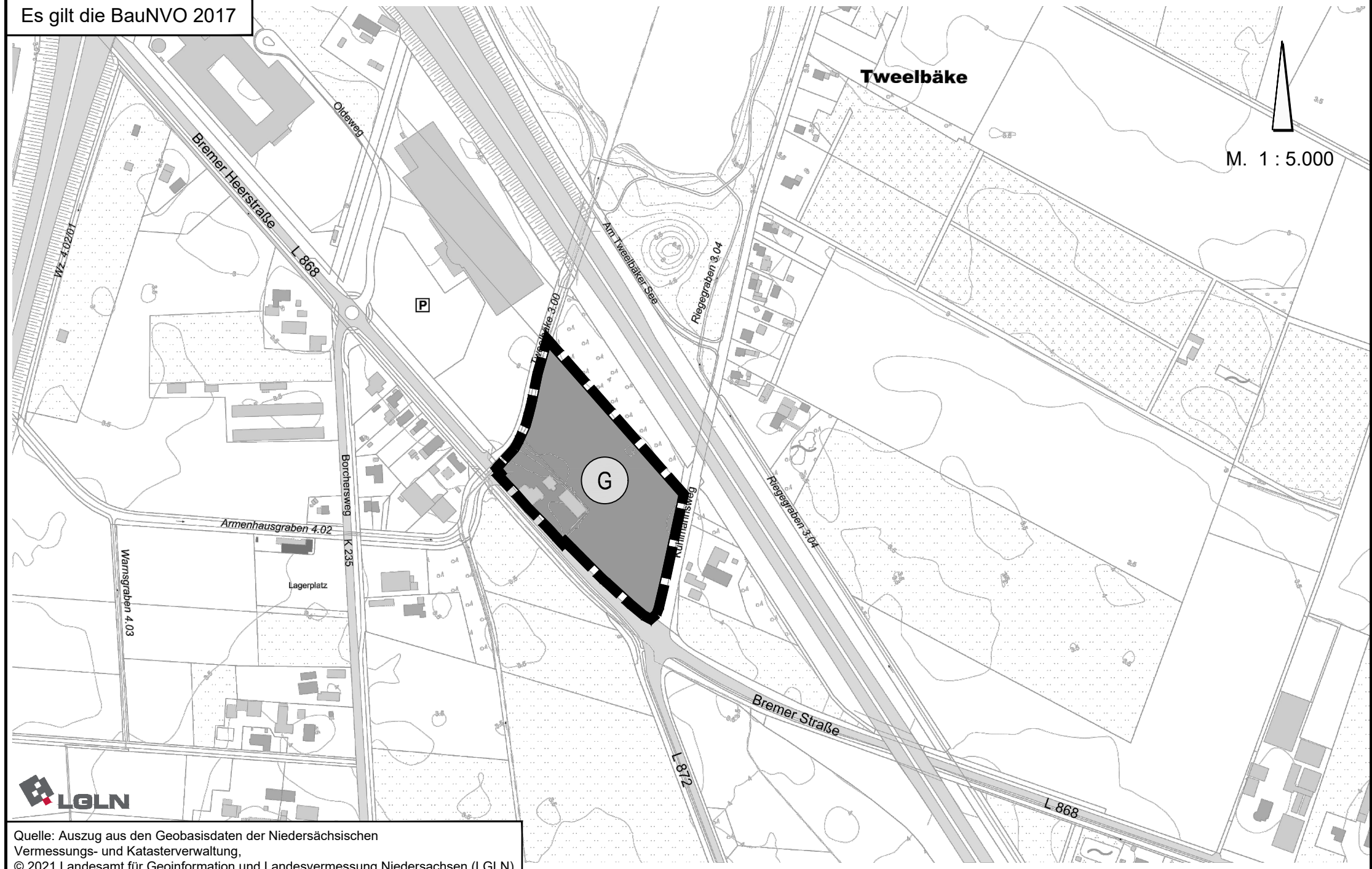
Der betroffenen Öffentlichkeit sowie den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom gemäß § 4a Abs.3, Satz 4 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum gegeben.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Die XII. Flächennutzungsplanänderung und die Begründung haben wegen der Maßgaben/ Auflagen gemäß § 4a Abs. 3, Satz 1 V. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB vom bis öffentlich ausgelegt.

Hude, den
Bürgermeister

Es gilt die BauNVO 2017



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
© 2021 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)

Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung der XII. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am im/ in bekannt gemacht worden.
Die XII. Flächennutzungsplanänderung ist damit am wirksam geworden.

Hude, den
Bürgermeister

Verletzung von Vorschriften

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der XII. Flächennutzungsplanänderung ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der XII. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung nicht geltend gemacht worden.

Hude, den
Bürgermeister

Planzeichenerklärung



Gewerbliche Baufläche



Geltungsbereich der FNP-Änderung

gezeichnet:	A. Kampen	A. Kampen	A. Kampen	A. Kampen		
Projektleiter:	M. Meier	M. Meier	M. Meier	M. Meier		
Projektbearbeiter:	K. Kropp	K. Kropp	K. Kropp	K. Kropp		
Datum:	18.01.2022	31.01.2022	22.09.2022	29.03.2023		

GEMEINDE HUDE (OLDB.)

XII. Änderung des Flächennutzungsplanes

Entwurf

Datum: April 2023

Maßstab: 1 : 5.000

NWP Planungsgesellschaft mbH
Escherweg 1
26121 Oldenburg
Telefon 0441 97174 -0
Telefax 0441 97174 -73

Gesellschaft für räumliche
Planung und Forschung
Postfach 5335
26043 Oldenburg
E-Mail info@nwp-ol.de
Internet www.nwp-ol.de

